

碧濤花園第二期業主立案法團第三屆管理委員會

第十三次常務會議通告

日期：2021 年 10 月 12 日(星期二)

時間：晚上 8 時 30 分至 10 時 30 分（請準時出席）

地點：二期平台會所

會議議程：

- 1 歡迎各委員及旁聽業戶出席是次常務會議；
- 2 通過第三屆管理委員會第十二次常務會議紀錄；
- 3 匯報屋苑財務狀況；
- 4 商討及議決 2022 年度財政預算事宜；
- 5 商討及議決屋苑維修保養工程事宜；
 - 5.1 外牆維修工程；
 - 5.2 水泵更換工程；
 - 5.3 水喉更換工程；
 - 5.4 會所壁球室冷氣機更換工程；
 - 5.5 藍架維修更換年度合約。
- 6 商討及議決屋苑服務合約事宜；
 - 6.1 法團顧問律師合約；
 - 6.2 屋苑會所及保安電話線合約；
 - 6.3 卡薈提供屋苑手機應用程式平台服務。
- 7 商討保安服務事宜；
- 8 匯報屋苑外圍鐵欄及網球場工程進度；
- 9 商討及議決屋苑往後邀請承辦商報價及招標更新事宜；
- 10 議決業主周年大會日期及議程；
- 11 其他事項(電動車充電方案、停車場出入口無線射頻識別系統)



碧濤花園第二期業主立案法團
第三屆管理委員會
主席 馮玉儀 謹啟
2021 年 10 月 5 日

註：1.有意列席旁聽本苑業主，請先向客戶服務部登記，座位有限，先到先得。不便之處，敬請見諒！
本屆特試行 10 分鐘，會前交流時段(即 8 時 20 分至 8 時 30 分止)，以便出席者與委員及管業作會前交流。會議進行期間，請保持肅靜，多謝合作。此外，場地設有錄影及錄音設備，並進行錄影及錄音，以便作會議文書記錄。歡迎有興趣的本苑業主，出席旁聽。